

Framtidsplan 2050

Synpunkter från Fritidsföreningen Måsen Östra stranden

Generellt anser vi att Östra Stranden behandlats mycket sparsamt i utvecklingssammanhang. Idag ser vi goda möjligheter till framtida utveckling som kommer att vara till godo för såväl permanentboende i kommunen som boende i fritidshus-områdena.

1 Måsens närområde

1.1 Hamnutfyllnaden

Som grannar till den så kallade hamnutfyllnaden har vi nu levt under snart ett halvsekel (vattendomen är från 1973) med ett ofullbordat projekt. Fortfarande är stora delar av området ännu inte färdigställt.

Detta gäller framförallt den del av området som avsatts som friluftslivsområde och som fått namnet Gröningen. Enligt kommunens utfästelser i samband med vattendomen skulle detta område "mer än väl" kompensera för det bortfall av friluftslivsområde som bl.a. innefattar 800 m "begravd" badstrand.

I samband med medborgarprojektet "Utveckling Östra stranden" för ett par år sedan framkom många förslag på hur detta område skulle kunna utvecklas bl.a. kallbadhus, bryggor längs stenpiren och parkområde med vallar (för att avgränsa insynen mot själva industriområdet). Inget av detta har förverkligats.

1.2 Strandparken

Området ovanför hamnutfyllnaden mellan Vågbrytargatan och Måsen kallat "Strandparken" fungerade tills för några år sedan som tillfälligt boende med ett 40-tal baracker, som togs bort i samband med att det tillfälliga bygglovets löpt ut.

Området gränsar till den planerade delen av Södra infarten etapp 2, där vi snart förväntar oss utkast till detaljplan för samråd. Såvitt vi kan se berörs inte detta området av den detaljplanen. På översiktsplanen verkar området vara markerat som fritidsområde. Vi hoppas att detta stämmer och det tydligt kommer att framgå av den fastställda översiktsplanen.

2 Strandområdet Östra stranden

2.1 Klimatpåverkan

Enligt prognoser med olika scenarier för klimatförändringar finns bl.a. havsnivåhöjningar som innebär att stora delar av området med strandstugor

(Strandskatan, Viggen och Snäppan) kommer att ligga under vatten. Även vårt område Måsen kan hamna i farozonen om inga åtgärder vidtas.

I Framtidsplan 2050 beskrivs olika satsningar för att hantera översvämningar längs Nissan. Däremot sägs inget om problemet med havsnivåhöjningar och problem relaterade till strandområdet på Östra stranden. Man har t.ex. redan vidtagit åtgärder i hamnutfyllnad området med avsevärda markhöjningar för att motstå havsnivåhöjningar upp mot 3 m.

Såvitt vi har förstått är det på gång att ta fram en handlingsplan för att hantera befarade klimatförändringar under våren 2021, men borde inte även Framtidsplan 2050 innehålla tydliga avsiktsförklaringar med konkreta utpekande av områden bl.a. Östra stranden som kommer att bli berörda och där åtgärder måste sättas in?

2.2 Oklarheter på kartan över strandområdet

- En del av stranden är markerad för utvidgat strandskydd. Den del av stranden som ligger närmast hamnutfyllnaden saknar dock markering, trots att denna del av stranden är mest utsatt för stormar och högt vattenstånd. Varför?
- En del av området med strandstugor har markerats som "Kulturmiljöprogram". Det skulle vara intressant att veta vad detta innebär konkret och varför det endast är dessa stugor som är markerade.
- Hagöns naturreservat är inte markerat på alla kartdelarna?
- En kuriositet som förmodligen är ett misstag är att vårt område Måsen endast till hälften är markerat som friluftslivsområde på en av kartorna!

Frågor samt dialog i ärendet hänvisas i första hand till Gert Gabrielsson
Tel 0734-046447

Halmstad 2021-01-02

Fritidsföreningen Måsens ekonomiska förening


Stephan Lund/ ordförande

Tel 0761085885